

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2002. november 22. napján megtartott nyilvános rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

154/2002. (XI.22.) Kt. szám

Tárgy: 2002. november 22.-i testületi ülés napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja dr. Piri József polgármester napirendjavaslatát az alábbiak szerint:

- 1) Főfoglalkoztatású alpolgármester megválasztása és illetményének megállapítása.
Előterjesztő: Polgármester
- 2) Képviselőtestület állandó bizottságának megválasztása, illetve kiegészítése.
Előterjesztő: Polgármester
- 3) Agrártanácsnok megválasztása, valamint a települési képviselők tiszteletdíjáról szóló 2/1997. (XII.19.) Önk. rendelet módosítása.
Előterjesztő: Polgármester
- 4) Főtéri önkormányzati költségalapú bérlakásokra pályázat kiírása.
Előterjesztő: Polgármester
- 5) A „Széchenyi Terv Lakásprogramból 14 közművesített építési telek kialakításához állami támogatás elnyerésére pályázat.”
Előterjesztő: Polgármester
- 6) Egészségügyi gép-műszer 2003. évi beszerzésére létrejövő társuláshoz csatlakozás.
Előterjesztő: Polgármester
- 7) Egyebek, bejelentések.
Előterjesztő: Polgármester

Erről értesül:

- 1) Dr. Piri József polgármester
- 2) Dr. Dubecz György jegyző
- 3) Irattár Helyben

K.m.f.

Dr. Piri József s.k.
polgármester

Dr. Dubecz György s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2002. november 22. napján megtartott nyilvános rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

155/2002. (XI.22.) Kt. szám

Tárgy: Foglalkoztatási jogviszony megváltoztatása.

HATÁROZAT

- 1) Algyő Nagyközség Képviselő-testülete Molnárné Vida Zsuzsanna társadalmi megbízatású alpolgármester jogviszonyát – tekintettel az 1/1999. (I.18.) rendelet 42. § (2) bekezdésére – közös megegyezéssel 2002. december 1-jével főállású jogviszonnyá alakítja át.
Illetményét 220.000.- Ft azaz Kettőszázhúsz-ezer forintban állapítja meg.
- 2) A Képviselő-testület Molnárné Vida Zsuzsanna intézményvezetői megbízását 2002. november 30. napjával visszavonja.
- 3) A Képviselő-testület Molnárné Vida Zsuzsanna fizetés nélküli szabadságát 2002. december 1. napjától engedélyezi.
- 4) A Képviselő-testület megbízza a Polgármester, hogy a fenti rendelkezésekkel kapcsolatos munkajogi intézkedéseket tegye meg.

Erről értesül:

- 1) Dr. Piri József polgármester
- 2) Dr. Dubecz György jegyző
- 3) Molnárné Vida Zsuzsanna alpolgármester
- 4) Piti Ferenc személyügyi előadó
- 5) Irattár Helyben

K.m.f.

Dr. Piri József s.k.
polgármester

Dr. Dubecz György s.k.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2002. november 22. napján megtartott nyilvános rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

156/2002. (XI.22.) Kt. szám

Tárgy: Pénzügyi Bizottság külső tagjának megválasztása.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság külső tagjának

Pádárné Barna Juliannát

választotta meg.

Erről értesül:

- 1) Dr. Piri József polgármester
- 2) Dr. Dubecz György jegyző
- 3) Pénzügyi Bizottság elnöke és külső tagja
- 4) Irattár Helyben

K.m.f.

Dr. Piri József s.k.
polgármester

Dr. Dubecz György s.k.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2002. november 22. napján megtartott nyilvános rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

157/2002. (XI.22.) Kt. szám

Tárgy: Községfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság külső tagjainak megválasztása.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Községfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság külső tagjainak

Belovai Sándort
Dr. Loydl Pétert
Pataki Mihályt

választotta meg.

Erről értesül:

- 1) Dr. Piri József polgármester
- 2) Dr. Dubecz György jegyző
- 3) KÜB elnöke és külső tagjai
- 4) Irattár Helyben

K.m.f.

Dr. Piri József sk.
polgármester

Dr. Dubecz György sk.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2002. november 22. napján megtartott nyilvános rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

158/2002. (XI.22.) Kt. szám

Tárgy: Pénzügyi Bizottsági tag megválasztása.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság negyedik tagjának

Beke Tamás képviselőt

választotta meg.

Erről értesül:

- 1) Dr. Piri József polgármester
- 2) Dr. Dubecz György jegyző
- 3) Pénzügyi Bizottság elnöke és külső tagja
- 4) Irattár Helyben

K.m.f.

Dr. Piri József s.k.
polgármester

Dr. Dubecz György s.k.
jegyző

A kivonat hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2002. november 22. napján megtartott nyilvános rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

159/2002. (XI.22.) Kt. szám

Tárgy: Algyő Nagyközség Képviselő-testülete Közművelődési, Oktatási és Sportbizottsága.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Közművelődési, Oktatási és Sportbizottságot az alábbi összetételben választotta meg.

Elnök: Karsai Lászlóné
Tagok: Bakos András
Süli-Zakar Mariann

Erről értesül:

- 1) Dr. Piri József polgármester
- 2) Dr. Dubecz György jegyző
- 3) Közművelődési, Oktatási és Sportbizottság elnöke és tagjai
- 4) Irattár Helyben

K.m.f.

Dr. Piri József sk.
polgármester

Dr. Dubecz György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2002. november 22. napján megtartott nyilvános rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

160/2002. (XI.22.) Kt. szám

Tárgy: Algyő Nagyközség Képviselő-testülete Szociális és Egészségügyi Bizottsága.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a Szociális és Egészségügyi Bizottságot az alábbi összetételben választotta meg.

Elnök: Dr. Gonda János
Tagok: Beke Tamás
Bakos József

Erről értesül:

- 1) Dr. Piri József polgármester
- 2) Dr. Dubecz György jegyző
- 3) Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke és tagjai
- 4) Irattár Helyben

K.m.f.

Dr. Piri József sk.
polgármester

Dr. Dubecz György sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2002. november 22. napján megtartott nyilvános rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

161/2002. (XI.22.) Kt. szám

Tárgy: Tanácsnok megválasztása.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete az 1/1999. (I.18.) Önk. sz. rendelet 34/A § (1) bekezdés alapján agrártanácsnoknak

Dr. Gubacsi Ede képviselőt

választotta meg.

Erről értesül:

- 1) Dr. Piri József polgármester
- 2) Dr. Dubecz György jegyző
- 3) Dr. Gubacsi Ede Tanácsnok
- 4) Irattár Helyben

K.m.f.

Dr. Piri József s.k.
polgármester

Dr. Dubecz György s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2002. november 22. napján megtartott nyilvános rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

162/2002. (XI.22.) Kt. szám

Tárgy: Főtéri önkormányzati költségalapú bérlakásokra pályázat kiírása.

HATÁROZAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete a 2002. november 22.-én megtartott rendkívüli ülésén megtárgyalta a Polgármester „Főtéri önkormányzati költségalapú bérlakásokra pályázat kiírása” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1) Algyő Nagyközség Önkormányzata az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívást teszi közzé.
- 2) A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati kiírás közzétételéről, a beérkező pályázatok nyilvántartásba vételéről.

Erről értesül:

- 1) Dr. Piri József polgármester
- 2) Dr. Dubecz György jegyző
- 3) Műszaki Csoport Helyben
- 4) Irattár Helyben

K.m.f.

Dr. Piri József s.k.
polgármester

Dr. Dubecz György s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:

Melléklet a Főtéri önkormányzati költségalapú bérlakások pályázatához.

Pályázati felhívás

Algyő Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Főtéren épített 14 db költségalapú bérlakás legfeljebb 5 évre történő bérbeadására

1. A pályázaton részt vehetnek:

- önálló lakástulajdonnal, lakásbérleti joggal nem rendelkező házaspárok, élettársi kapcsolatban élő és egyedülálló személyek
- kereső tevékenységet folytatnak, vagy más állandó jövedelemmel rendelkeznek és az együtt élők havi nettó jövedelme legalább 80.000,- Ft/hó
- a pályázatot benyújtó személy magyar állampolgár
- legalább két éve állandóan bejelentett lakóhellyel rendelkeznek Algyőn
- 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegű óvadékot fizetnek meg

2. Az elbírálás során előnyt élveznek azok a pályázók, akik:

1. egy vagy több gyermeket nevelnek
2. vállalják, hogy 5 évnél rövidebb idő alatt megszerzik a saját tulajdonú lakásukat, vagy lakásproblémájukat más módon megoldják.
3. lakáselőtakarékosági szerződéssel rendelkeznek
4. első lakásszerzők

3. Kizáró okok:

A pályázó(nak):

- a szerződés megkötésének időpontjában kiskorú
- lakást, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiséget önkényesen foglalt el, s annak elhagyásától, illetve kiürítésétől számítva 10 év még nem telt el,
- korábbi lakásbérleti jogviszonya 5 éven belül lakbérhátralék, rendeltetésellenes használat, vagy más neki felróható magatartás miatt szűnt meg,
- lakásbérleti jogáról térítés ellenében lemondott, és a lemondás elfogadása óta 5 év még nem telt el
- lakástulajdonát 3 éven belül elidegenítette
- 60 napon túli köztartozása áll fenn

Valótlan adatok közlése esetén a pályázat érvénytelen.

4. A lakások adatai:

„A”

53 m² alapterület, 2 szoba

komfortfokozata: összkomfort

bérbeadás jogcíme: költségalapú

lakbér 15.000,- Ft/hó, további években a képviselő-testület által meghatározottak szerint

„B”

70 m² alapterület, 3 szoba

komfortfokozata: összkomfortos

bérbeadás jogcíme: költségalapú

lakbér 20.000,- Ft/hó, további években a képviselő-testület által meghatározottak szerint

A lakások megtekinthetők: 2002. december 2-án 9-12 óra között

5. A pályázatokat Algyő Nagyközség Polgármesteréhez (6750 Algyő, Kastélykert u. 40) kell **benyújtani 2002. december 9-én 15 óráig** a Polgármesteri Hivatalban beszerezhető pályázati adatlap kitöltésével.

6. **A pályázatok elbírálásának ideje:** 2002. december 12. Az eredményről az érintettek írásban értesülnek. Az értesítés kézhezvételétől számított 5 napon belül, de legkésőbb december 23-án 15 óráig köthető meg a lakásbérleti szerződés, amennyiben erre pályázó hibájából nem kerül sor, a bérlő kijelölés hatályát veszti.

Algyő, 2002. november 22.

Algyő Nagyközség Képviselő-testülete

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2002. november 22. napján megtartott nyilvános rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

163/2002. (XI.22.) Kt. szám

Tárgy: A „Széchenyi Terv Lakásprogramból 14 közművesített építési telek kialakításához állami támogatás elnyerésére pályázat.”

HATÁROZAT

Algyő Község Képviselőtestülete megtárgyalta Dr. Piri József polgármester 22-130/2002.számú, „Széchenyi Terv Lakásprogram-ból 14 közművesített építési telek kialakításához állami támogatás elnyerésére pályázat” tárgyú előterjesztését.

1./ A Képviselőtestület jóváhagyja a Bartók B. u. – Tiszavirág u. tömb területén 14 közművesített építési telek kialakítása /állami támogatással tervezett/ beruházást a határozat mellékletét képező engedélyokirat szerint, 12.539,4 eFt összeggel, 6.269,7 eFt saját forrásnak az önkormányzati költségvetésben elkülönítetten történő biztosításával, 2003. november 30. befejezéssel.

2./ A Képviselőtestület kötelezettséget vállal arra, hogy a telek kialakításának befejezését követő 1 éven belül a kialakítandó építési telkeket kizárólag versenyeztetés révén értékesíti magánszemélyek részére és a vevők nevét nyilvánosságra hozza. Amennyiben a telkek értékesítési ára együttesen a földterület közművesítés előtti és a jelen pályázatban megadott értékét meghaladja, úgy az árkülönbözetet az önkormányzat kizárólagosan közműberuházásra használja fel, a közművesített telkek értékesítésétől számított öt éven belül.

3./ A Képviselőtestület nyilatkozik, hogy a pályázatban megjelölt fejlesztés megfelel a település rendezési tervnek.

4./ A Képviselőtestület nyilatkozik arról, hogy az Államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredően lejárt és ki nem egyenlített tartozása nincs.

5./ A Képviselőtestület a közművesített építési telkek kialakításához nyújtott állami támogatás nem szabályszerű felhasználása esetén hozzájárul a Minisztérium részére a pénzügyi eszközök azonnali beszédési megbízással történő visszahívásához.

A határozatról jegyzőkönyvi kivonaton értesítést kap Dr. Piri József polgármester, Dr. Dubecz György jegyző, a Műszaki csoport, valamint az Adó és pénzügyi csoport.

k. m. f.

Dr. Piri József s.k.
polgármester

Dr. Dubecz György s.k.
jegyző

Kiadmány hitelül:

ENGEDÉLYOKIRAT

- 1./ A Beruházó megnevezése: Algyő Nagyközség
Önkormányzata
- 2./ A Beruházás megnevezése: 14 építési telek közművesítése
- 3./ Beruházás helye: Algyő Nagyközség, Bartók B.-Tiszavirág u.
tömb
- 4./ A beruházás kapacitása: vízbekötés 259 m
csatornabekötés 196 m
kapubejáró 14 db /148 m/
- 5./ Költségelőirányzat: 12.539,4 eFt

Éves előirányzat

összegek: 1 000.- Ft-ban

Megnevezés	2002. év	2003. év	<u>Összesen</u>
Vízbekötés	-	2.837,0	2.837,0
Csatornabekötés	-	5.672,0	5.672,0
kapubejáró	-	4.030,4	4.030,4
Összesen	-	12.539,4	12.539,4

Pénzügyi forrás

a.) állami támogatás	-	6.269,7	6.269,7
b.) saját forrás	-	<u>6.269,7</u>	<u>6.269,7</u>
		12.539,4	12.539,4

A beruházás kezdésének időpontja: 2003. II. negyedév
A beruházás befejezésének időpontja: 2003. IV. negyedév

Egyéb: A beruházás módosítását Algyő Község Képviselőtestülete 163/2002.
(XI.22..) Kt. számú határozatával hagyta jóvá.

Algyő, 2002. november 22.

.....
Dr. Dubecz György s.k.
Jegyző

.....
Dr. Piri József s.k.
polgármester

Kiadmány hitelélül:

KIVONAT

Algyő Nagyközség Képviselő-testületének 2002. november 22. napján megtartott nyilvános rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből.

164/2002. (XI.22.) Kt. szám

Tárgy: Egészségügyi gép-műszer 2003. évi beszerzésére létrejövő társuláshoz csatlakozás.

HATÁROZAT

1./ Algyő Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Szegeden működő kórházak és szakrendelők 2003-ra céltámogatás igénybevételével tervezett, 1.000.000 ezer forint összköltségű egészségügyi gép-műszer beszerzés közös önkormányzati beruházás előkészítésével.

Tekintettel arra, hogy Algyő nagyközség lakossága Szeged egészségügyi intézményeinek ellátási területéhez tartozik, a képviselő-testület – a megvalósíthatósági tanulmány összeállításához – ezúton társulási szándékát fejezi ki, és a megvalósíthatósági tanulmány jóváhagyása esetén a céltámogatás pályázatban 1 millió forint saját forrás 2003. évi biztosításával csatlakozik a közös beruházáshoz.

2./ A Képviselő-testület utasítja a Polgármestert, hogy a szükséges saját forrást a 2003. évi költségvetésben biztosítsa.

Erről értesítést kap:

- 1) Dr. Piri József polgármester
- 2) Dr. Dubecz György jegyző
- 3) Szeged MJV Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Iroda
- 4) Pénzügyi Csoport helyben
- 5) Irattár

Kmf.

Dr. Piri József sk.
polgármester

Dr. Dubecz György sk.
jegyző

A kivonat hitelélül: